

Vereniging Dorpsbelang Achlum  
p/a Lenie Polderman  
Oosterstraat 15  
8806 KJ ACHLUM

Ons briefnummer	Behandeld door	Franeker,
13.306185	Roland Dijkstra (Samenleving)	29-11-2013
Uw kenmerk	Telefoon : 14 0517	E-mail : info@franekeradeel.nl
		Bijlage(n)

Onderwerp  
Dorpsvisie Achlum en pand Dorpsstraat 5

Geacht bestuur van dorpsbelang Achlum,

Ons college heeft op 12 november het tweejaarlijks overleg met u gehad. We hebben het toen ook gehad over de gemeentelijke reactienota op de nieuwe dorpsvisie van Achlum. Deze reactienota zou besproken worden in de raadsvergadering van 7 november, maar dit is verschoven naar woensdag 4 december.

### **Pand Dorpsstraat 5**

In de reactienota wordt het idee geopperd om een aantal knelpunten genoemd in de visie in samenhang op te lossen. Het gaat om het halen en brengen van kinderen bij de school, het opknappen dan wel slopen van het pand Dorpsstraat 5 en het idee om centraal in het dorp een speelgelegenheid aan te leggen.

In ons gesprek heeft u aangegeven dat dorpsbelang zeer hecht aan het beschermd dorpsgezicht en het liefst ziet dat het pand Dorpsstraat 5 opgeknapt of gesloopt wordt en dat er in dat geval een woning herbouwd wordt in de bestaande rooilijn. Het halen en brengen van de schooljeugd is volgens u een tamelijk overzichtelijk probleem dat met wat creativiteit ter plekke opgelost kan worden. Slopen en vervolgens niet meer terugbouwen van het pand vindt u niet een goed idee.

### **Gesprek met de eigenaar van Dorpsstraat 5**

We hebben met u afgesproken dat de gemeente een gesprek heeft met de eigenaar van het pand Dorpsstraat 5. Op 27 november heeft wethouder Twerda gesproken met de heer Bouma. De heer Bouma heeft het pand een aantal jaren geleden gekocht met de bedoeling om de woning te slopen en hiervoor in de plaats een nieuwbouwwoning te realiseren. De kavel is, met het plan voor een nieuwbouwwoning, te koop aangeboden. Hiervoor is tot nu toe geen interesse. De heer Bouma heeft vervolgens de plannen gewijzigd en vergunning gekregen voor renovatie van de woning. Daarbij wordt de woning voorzien van een nieuwe kap en een

nieuwe aanbouw die voor meerdere doeleinden te gebruiken is. Afhankelijk van de orderportefeuille van het bedrijf zal een aanvang worden gemaakt met de werkzaamheden.

Wethouder Twerda heeft aangegeven dat er wellicht een mogelijkheid is om extra grond aan de woonkavel toe te voegen zodat het perceel/de woning aantrekkelijker wordt voor eventuele kopers. De heer Bouma is ingelicht over de plannen die er zijn voor het samenvoegen van de twee scholen achter de woning. In dit kader kan het zijn dat ook het terrein rondom en voor de school zal worden aangepakt. Dit kan de aantrekkelijkheid van het perceel vergroten.

De heer Bouma is bereid om, waar mogelijk, met de gemeente op te trekken. In eerste instantie wil hij snoei- en kapwerk uitvoeren, het terrein rondom de woning fatsoeneren en het bijgebouw slopen. Tot slot is afgesproken dat er overleg komt over de herinrichting van het gebied school/dorpsstraat 5 tussen dorpsbelang, de gemeente, het onderwijs en de heer Bouma waarbij het opknappen van het verpauperde pand vertrekpunt is.

#### **Aanvulling op de reactienota dorpsvisie**

U kunt deze brief lezen als een aanvulling op de reactienota op uw dorpsvisie. Wij sturen deze brief daarvoor ook naar de raadsleden als aanvulling op de discussie in de gemeenteraad over de nieuwe dorpsvisie van Achlum en onze reactienota op de dorpsvisie.

Hoogachtend,  
Burgemeester en wethouders van Franekeradeel,

, mr. Fred Veenstra, burgemeester

, Hugo de Jong, secretaris